



COMUNE DI MILETO

(Provincia di Vibo Valentia)

AREA TECNICA

originale

n° 140

data 16/10/2014

DETERMINAZIONE A CONTRATTARE

(art. 11, comma 2, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163)

OGGETTO:

Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'appalto del servizio di: **Servizio per la gestione, la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'acquedotto comunale, della rete fognaria e pluviale, stazioni di sollevamento e pozzi in Mileto capoluogo e frazioni. - Approvazione manifestazione d'interesse.**

CODICE CUP: D59D1400043000

CODICE CIG: 5978241888

II RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Visti:

- l'art. 107 del D.lgs. n. 267 del 18/08/2000 che disciplina gli adempimenti di competenza dei responsabili di settore o di servizio;
- il decreto sindacale n. 8 del 28.7.2014 di nomina di Responsabile Area ed incarico di posizione organizzativa;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente regolamento di contabilità;
- Visto il d.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e successive modificazioni e integrazioni;
- Visto il D.P.R. 05/10/2010 n° 207 e successive modificazioni e integrazioni;

Attesta ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgvo n. 267 del 18/08/2000 la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa;

Considerato che con determina di Area Tecnica 83 del 28/07/2014 è stato approvato un avviso esplorativo con il relativo capitolato di appalto per il servizio in oggetto indicato che lo stesso è stato pubblicato all' albo del Comune e all' albo della Regione Calabria con il quale si stabiliva che le imprese interessate dovevano fare domanda per essere invitati a partecipare alla gara di appalto per il servizio di che trattasi, entro la data perentoria del 25/08/2014, che al protocollo dell' ente sono pervenute n. 5 richieste di partecipazione di cui quattro nei termini e una fuori termine sotto generalizzate:

- Impresa Romano Pasquale località Baracconi Ionadi, Prot. 8695 del 19/08/2014;
- Costruzioni G2 Srl contrada censi 28/A Lamezia Terme Prot. 8852 del 25/08/2014;
- M.G. impianti elettrici e Costruzioni edili di Mazzeo Giuseppe via Emilia, 3 Mileto prot. 8853 del 25/08/2014;
- T.G.A. costruzioni generali S.r.l. via metallo Gennaro, 6/A Mileto, Prot. 8867 del 25/08/2014;
- Svem Impianti s.a.s. strada stale 106, n. 9 Reggio Calabria ; richiesta pervenuta in data 26/08/2014, pertanto, fuori termini, a questo punto il Responsabile di Area Tecnica procede all' apertura dei plichi pervenuti nei termini per verificare la documentazione;

Considerato che:

- l'oggetto del contratto è l'acquisizione del servizio per la gestione, la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'acquedotto comunale, della rete fognaria e pluviale, stazioni di sollevamento e pozzi in Mileto capoluogo e frazioni.
- il contratto sarà stipulato in forma pubblica

Ritenuto altresì di assumere quale criterio di selezione delle offerte:

- il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 83 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, in quanto in relazione alle peculiari caratteristiche della prestazione oggetto dell'appalto si ritiene più opportuno cercare di ottenere, oltre ad un buon risparmio in termini economici per l'amministrazione, anche buoni livelli in termini tecnico/qualitativi del servizio;

Ritenuto necessario prenotare la spesa presunta di € €. 52.800,00 iva al 10% compresa imputando somma sul cap. 533 intervento 1.09.04.03 del bilancio di previsione 2014 e sul bilancio pluriennale 2014/2016;

Visto la lettera d'invito, allegata alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

Ritenuto, sulla base delle informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico – finanziaria e tecnico – organizzativa desunte dal mercato, di invitare a partecipare alla procedura le seguenti imprese:

- Impresa Romano Pasquale località Baracconi Ionadi
- Costruzioni G2 Srl contrada censi 28/A Lamezia Terme
- M.G. impianti elettrici e Costruzioni edili di Mazzeo Giuseppe via Emilia, 3 Mileto
- T.G.A. costruzioni generali S.r.l. via metallo Gennaro, 6/A Mileto

DETERMINA

1. Che per l'affidamento del servizio in oggetto si procederà mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'articolo 57 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 ed al D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;
2. di assumere quale criterio di selezione delle offerte il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 83 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;
3. di approvare la lettera d'invito, allegata alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale;
4. di invitare a partecipare alla procedura le seguenti imprese:
 - a. - Impresa Romano Pasquale località Baracconi Ionadi
 - b. - Costruzioni G2 Srl contrada censi 28/A Lamezia Terme
 - c. - M.G. impianti elettrici e Costruzioni edili di Mazzeo Giuseppe via Emilia, 3 Mileto
 - d. - T.G.A. costruzioni generali S.r.l. via metallo Gennaro, 6/A Mileto
5. **DI IMPEGNARE la somma di €.** 52.800,00 iva al 10% annuo compresa imputando somma sul cap. 533 *intervento 1.09.04.03 del bilancio di previsione 2014 e sul bilancio pluriennale 2014/2016*

IL RESPONSABILE DI AREA
Geom. Vincenzo Rotella

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il responsabile del servizio interessato attesta ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000 la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa.

IL RESPONSABILE DI AREA
Geom. Vincenzo Rotella

IL RESPONSABILE DI AREA FINANZIARIA

Attesta la copertura finanziaria sulla presente determinazione del Responsabile di Area Tecnica, impegno € 52.800,00 annuo sul Cap.533 intervento 1.09.04.03 del Bilancio Comunali 2014-2015-2016;

Dalla Residenza Municipale, li _____

IL RESPONSABILE DI AREA FINANZIARIA
Dott.ssa Mirella Devita

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio on-line sul sito del Comune www.comune.mileto.vv.it in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Reg. Pub. N° _____ Dalla Residenza Municipale li _____

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
Sig. Riso Francesco

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

GESTIONE, LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'ACQUEDOTTO COMUNALE, DELLA RETE FOGNARIA E PLUVIALE, STAZIONI DI SOLLEVAMENTO E POZZI IN MILETO CAPOLUOGO E FRAZIONI

CODICE CUP: D59D1400043000

CODICE CIG: 5978241888

ART. 1– OGGETTO DELL'APPALTO

L'Appalto ha per oggetto la manutenzione ordinaria e straordinaria degli acquedotti comunali, delle reti idriche, fognanti, e pluviali, di tutto il territorio comunale (frazioni e contrade), nonché la manutenzione ordinaria e straordinaria delle stazioni di sollevamento, tutti i pozzi secondo le modalità e le prescrizioni di seguito indicati:

L'Impresa che sarà di seguito indicata quale “ Appaltatrice “, avrà la consegna di tutti gli impianti della rete distributiva dell'acquedotto, della rete idrica, fognante, pluviale, delle stazioni di sollevamento e dei pozzi, di cui sopra.

Il Comune s'impegna a mettere a disposizione della ditta Appaltatrice tutti gli atti progettuali esistenti. L'Ufficio Tecnico effettuerà congiuntamente alla ditta Appaltatrice un sopralluogo per effettuare ufficialmente una compiuta precisa rilevazione delle reti suddette (redigendo la stesura di un regolare verbale da allegare alla planimetria generale dei luoghi), e la consegna degli impianti suddetti.

ART. 2 – DURATA DEL CONTRATTO

Il contratto avrà durata di mesi 24 (ventiquattro) decorrenti dalla data di stipulazione e si intenderà risolto di diritto alla sua scadenza naturale. Tale contratto sarà stipulato con la clausola espressa con la quale si stabilisce la decadenza automatica dell'affidamento stesso al momento dell'effettiva compiuta valutazione del sistema previsto dalla legge n° 36/1994 e s.m.i. così come recepita dalla legge regionale N° 10/1997 s.m.i.

ART. 3 – DESCRIZIONE DELLE PRESTAZIONI

Le prestazioni che gravano sull'appaltatore per l'espletamento del servizio sono le seguenti:

MANUTENZIONE ORDINARIA ED ESERCIZIO:

- a) Guardia alla manutenzione ordinaria a regola d'arte di tutte le reti idriche, fognanti e pluviali esistenti, nonché degli impianti, dei pozzi e dei serbatoi e delle stazioni di sollevamento esistenti da effettuarsi con periodicità settimanale con eventuali piccole riparazioni degli allacci privati di rete idrica e fognante sul suolo comunale, controllo contatori degli utenti privati e installazione e riparazione dei contatori comunali;
- b) Qualunque intervento di pulizia dei pozzetti e delle caditoie e delle condotte idriche- fognarie e pluviali comunali esistenti. Pulizia serbatoi acquedotto una volta all'anno e clorazione dell'acqua.
- c) Controllo giornaliero delle stazioni di sollevamento comunali, con sostituzione dei componenti elettrici delle stesse, da calcolarsi a parte secondo il prezzario regionale vigente o, in assenza, secondo i prezzi di mercato vigenti per il perfetto funzionamento degli interi impianti;

- d) Controllo giornaliero, delle vasche di raccolta delle condotte e delle annesse pompe dei pozzi e di sollevamento, con eventuale sostituzione totale o parziale, se mal funzionanti, delle stesse, dietro indicazione del tecnico comunale e redazione da parte dello stesso di computo metrico estimativo dei lavori da calcolarsi a parte secondo il Prezziario Regionale vigente di riferimento per il Settore Lavori Pubblici approvato dalla Giunta Regionale della Calabria e applicando il ribasso percentuale di aggiudicazione gara del servizio in oggetto e comunque non minore del 15%;
- f) Controllo giornaliero, delle condotte idriche dell'intero territorio comunali con segnalazione di eventuali allacci abusivi, manomissioni nonché interventi di ordinaria manutenzione eventuali sostituzioni di parti usurate della stessa, dietro indicazione del tecnico comunale e redazione da parte dello stesso di computo metrico estimativo dei lavori da calcolarsi a parte secondo il Prezziario Regionale vigente di riferimento per il Settore Lavori Pubblici approvato dalla Giunta Regionale della Calabria e applicando il ribasso percentuale di aggiudicazione gara del servizio in oggetto e comunque non minore del 15%;
- g) Controllo giornaliero, degli acquedotti comunali con segnalazione di eventuali allacci abusivi, manomissioni nonché interventi di ordinaria manutenzione ed eventuali sostituzioni di parti usurate della stessa, dietro indicazione del tecnico comunale e redazione da parte dello stesso di computo metrico estimativo dei lavori da calcolarsi a parte secondo il Prezziario Regionale vigente di riferimento per il Settore Lavori Pubblici approvato dalla Giunta Regionale della Calabria e applicando il ribasso percentuale di aggiudicazione gara del servizio in oggetto e comunque non minore del 15%;
- h) Controllo giornaliero, della rete fognante dell'intero territorio comunali, (centro abitato di Mileto e delle frazioni), con segnalazione di eventuali scarichi abusivi, manomissioni nonché interventi di ordinaria manutenzione ed eventuali sostituzioni di parti usurate della stessa, dietro indicazione del tecnico comunale e redazione da parte dello stesso di computo metrico estimativo dei lavori da calcolarsi a parte secondo del Prezziario Regionale vigente di riferimento per il Settore Lavori Pubblici approvato dalla Giunta Regionale della Calabria e applicando il ribasso percentuale di aggiudicazione gara del servizio in oggetto e comunque non minore del 15%;
- i) Controllo giornaliero dei pozzi artesiani sull'intero territorio comunali con segnalazione di eventuali, manomissioni nonché interventi di ordinaria manutenzione ed eventuali sostituzioni di parti usurate della stessa, dietro indicazione del tecnico comunale e redazione da parte dello stesso di computo metrico estimativo dei lavori da calcolarsi a parte secondo il Prezziario Regionale vigente di riferimento per il Settore Lavori Pubblici approvato dalla Giunta Regionale della Calabria e applicando il ribasso percentuale di aggiudicazione gara del servizio in oggetto e comunque non minore del 15%;
- l) Assistenza a favore degli utenti recependo tempestivamente eventuali richieste di pronto intervento tramite l'Ufficio Tecnico, predisponendo altresì la propria organizzazione e gestione dei propri servizi tecnici che dovranno essere reperibili durante l'intera giornata;
- m) esecuzione di tutti i lavori e di tutte le forniture connesse con la modifica delle reti e degli impianti esistenti o con il loro ampliamento, o a seguito di sostituzione di parti obsolete determinanti ai fini del buon funzionamento e della sicurezza delle stesse consistenti in:
- a) Esecuzione di scavi quando gli stessi non superano i ml 2,00 di lunghezza;
 - b) Sostituzione di intere parti di tubazioni quando gli stessi non superano i ml 2,00 di lunghezza;
 - c) Riparazione parziale di pozzetti in cls;
 - d) Opere varie e ripristini stradali, compreso bitumazione, questo quando gli stessi non superano i ml 2,00 di lunghezza e ml 0,80 di larghezza o anche superficie di 1,8 mq;

MANUTENZIONE STRAORDINARIA:

- Esecuzione di tutti i lavori e di tutte le forniture connesse con la modifica delle reti e degli impianti esistenti o con il loro ampliamento, o a seguito di sostituzione di parti obsolete determinanti ai fini del buon funzionamento e della sicurezza delle stesse consistenti in:

- a) Esecuzione di scavi quando gli stessi superano i ml 2,00 di lunghezza e cm. 90 di profondità;
- b) Opere in cemento armato;
- c) Sostituzione di intere parti di tubazioni quando gli stessi superano i ml 2,00 di lunghezza;
- d) Pezzi speciali e pozzetti;
- e) Sostituzione di pozzetti in cls esclusa la riparazione parziale;
- f) Opere in ferro;
- g) Opere varie e ripristini stradali quando gli stessi superano i ml 2,00 di lunghezza e ml 0,80 di larghezza o di mq 1,81;
- h) Murature varie e calcestruzzi;
- i) Allacci alla rete pubblica di utenti privati

Le prestazioni e le forniture inerenti alla manutenzione straordinaria verranno compensate a misura secondo i prezzi del Prezziario Regionale vigente di riferimento per il Settore Lavori Pubblici approvato dalla Giunta Regionale della Calabria e applicando il ribasso percentuale di aggiudicazione gara del servizio in oggetto e comunque non minore del 15%;

ART. 4 – PERSONALE E ATTREZZATURE

Tutti i lavori dovranno essere eseguiti da personale specializzato e autorizzato dall'appaltatore e sotto lo stretto controllo dello stesso quando non siano eseguiti personalmente dallo stesso appaltatore se egli sia competente e qualificato. Comunque la gestione di eventuale personale dipendente grava esclusivamente sull'appaltatore restando escluso categoricamente ogni qualunque onere a carico del Comune.

Lo stesso appaltatore del servizio deve possedere tutte le attrezzature per garantire la perfetta e tempestiva esecuzione del servizio restando esclusa ogni e qualunque incombenza al Comune.

ART. 5 – PRIVATIVA

Il servizio di che trattasi resta affidato esclusivamente all'appaltatore per periodo stabilito. Il Comune si obbliga a non affidare ad altri soggetti, neppure parzialmente, il medesimo servizio o parti di esso fatti salvo i casi di forza maggiore, debitamente documentati, o di inadempienza dell'appaltatore.

ART. 6 – INADEMPIENZA – VIGILANZA

I termini stabiliti nel presente contratto sono perentori. Il Comune accertata la scadenza e l'eventuale inadempienza, dispone l'esecuzione d'ufficio dei lavori e/o delle forniture non eseguite con spese a carico dell'appaltatore, secondo il conteggio che sarà effettuato dall'U.T.C., detraendole dal canone di appalto. L'eventuale cumulo di tre inadempienze nel corso di un trimestre daranno luogo automaticamente allo scioglimento del contratto. In altri casi di registrate inadempienze il Responsabile dell'U.T.C. potrà disporre la risoluzione del contratto con le modalità più opportune. I Vigili Urbani e l'U.T.C., ciascuno per la propria competenza, sono incaricati della vigilanza sull'esecuzione del presente contratto che si esplica mediante rapporto scritto mensile da depositarsi in ufficio. Sono fatti salvi i casi di somma urgenza nei quali l'appaltatore deve provvedere con pari urgenza e semplice richiesta del Comune, pena l'esecuzione d'ufficio.

ART. 7 – CONSISTENZA DEGLI IMPIANTI

- Tutte le reti idriche, fognanti e pluviali comprese le caditoie esistenti sul territorio comunale;
- Gli acquedotti, i pozzi artesiani, le stazioni di sollevamento esistenti sul territorio comunale;

ART. 8 – RESPONSABILITA’

Con la consegna degli impianti all’appaltatore le responsabilità che possono derivare dal cattivo funzionamento dei medesimi, specialmente in materia di sicurezza e pubblica incolumità, si trasferiscono direttamente sull’appaltatore medesimo ad ogni effetto di legge.

ART. 9 – PREZZO D’APPALTO E TRACCIABILITA’ DEI FLUSSI FINANZIARI

Il prezzo dell’appalto viene stabilito in €. 48.000,00 annue oltre IVA al 10% e, così in complesso, in €. 52.800,00 (soggetto a ribasso offerto) che il Comune pagherà all’appaltatore in rate trimestrali posticipate previa presentazione di regolare fattura fiscale alla quale deve essere allegato il D.U.R.C. In caso di ritardo nei pagamenti superiori a trenta giorni l’appaltatore ha diritto di chiedere la corresponsione degli interessi. Il prezzo degli eventuali lavori di spostamento e ampliamento degli impianti sarà liquidato e pagato regolarmente con appositi atti contabili.

Tutti i pagamenti verranno effettuati dal Comune con bonifico bancario, in conformità alle norme di tracciabilità dei flussi finanziari, a favore dell’appaltatore su conto corrente bancario/postale le cui coordinate deve essere comunicate alla Comune insieme ai dati della persona fisica titolata ad effettuare operazione sullo stesso.

ART. 10 – CAUZIONE E GARANZIA

In considerazione del fatto che i pagamenti vengono effettuati posticipatamente il Comune rinuncia a chiedere cauzione.

Per eventuali danni a terzi l’appaltatore stipulerà idonea polizza di assicurazione contro la responsabilità civile rischi diversi con i seguenti massimali:

€. 516.456,90 per danno a persone e per ciascuna persona €. 258.228,45 per danno a cose anche se appartenenti a più persone;

€. 77.468,53 per danno ad animali.

L’appaltatore è tenuto a dimostrare annualmente di aver ottemperato al pagamento del premio assicurativo mediante presentazione alla stazione appaltante di copia della quietanza di avvenuto pagamento, pena la risoluzione dal contratto d’appalto.

ART. 11 – CONTRATTI DI LAVORO

L’appaltatore si impegna ad applicare in favore di eventuale personale dipendente i contratti di lavoro vigenti per il luogo e la categoria interessata. A tali fini lo stesso si impegna a dichiarare l’eventuale assunzione di personale per il quale, contestualmente ai pagamenti trimestrali del prezzo d’appalto, deve esibire regolare documentazione dimostrativa delle correttezza del versamento di contributi previdenziali e assistenziali a pena di sospensione dei pagamenti.

ART. 12 – VARIAZIONI DEL PREZZO D’APPALTO

Il prezzo d’appalto resta fisso e invariabile per tutta la durata del contratto; eventuali variazioni saranno approvate dal Responsabile dell’U.T.C. ove la consistenza delle reti dovesse variare del 20% in più o meno rispetto a quella attuale in perfetta proporzione e soltanto per la consistenza superiore al 20%, o nel caso in cui parti dell’impianto vengano trasferite per la gestione ad altri Enti, in quest’ultimo caso il prezzo verrà rideterminato in accordo tra le parti.

ART. 13 – ONERI DELL'APPALTATORE

Sono a carico dell'appaltatore i seguenti oneri e prescrizioni:

1. l'approntamento di tutte le opere provvisorie e schermature di protezione;
2. la completa applicazione della normativa antinfortunistica vigente;
3. Comunicare con cadenza mensile al U.T.C. del programma di manutenzione con indicazione dei mezzi utilizzati e del personale impegnato con relativa qualifica;
4. il rispetto del piano operativo di sicurezza redatto dallo stesso appaltatore e approvato dalla stazione appaltante;
5. l'installazione della segnaletica necessaria a garantire la sicurezza delle persone e dei veicoli;
6. la pulizia dei cantieri temporanei;
7. la fornitura di tutti i mezzi d'opera e di trasporto occorrenti all'esecuzione dei lavori ed all'approntamento dei cantieri temporanei;
8. il risarcimento di eventuali danni arrecati a proprietà pubbliche, private, persone, durante lo svolgimento del servizio.

ART. 14 – LAVORO NOTTURNO E FESTIVO

In casi di urgenza, l'appaltatore è tenuto alla esecuzione dei servizi anche in orari notturni e/o festivi senza che lo stesso possa pretendere emolumenti aggiuntivi. In ogni caso, l'appaltatore dovrà garantire un recapito telefonico nelle 24 ore, per poter consentire il ricevimento di segnalazioni di situazioni di particolare urgenza, sia da parte dell'autorità di Pubblica Sicurezza.

ART. 15 – COLLAUDO E CONTROLLI

Per ogni intervento eseguito in manutenzione straordinaria, entro gg. 5 dall'ultimazione, gli uffici comunali, in contraddittorio con la ditta appaltatrice dovranno accertare la regolare esecuzione delle opere eseguite redigendo apposito certificato. Fino alla data di approvazione del predetto certificato, restano a carico dell'appaltatore la custodia delle opere ed i relativi oneri di manutenzione e conservazione.

L'Amministrazione Comunale, si riserva il diritto di operare opportuni controlli sullo stato di mantenimento degli impianti nel corso della durata dell'appalto, utilizzando a tal fine, a suo insindacabile giudizio l'ufficio tecnico comunale, l'ISPESL, l'Ispettorato del lavoro, gli uffici dell'ex Genio Civile o liberi professionisti.

ART. 16 – OBBLIGHI DELL'AMMINISTRAZIONE

L'Amministrazione Comunale, concede gratuitamente all'appaltatore l'uso temporaneo del suolo pubblico per la fornitura dei servizi oggetto della presente, nei limiti di tempo strettamente necessari alla esecuzione dei singoli interventi. Tale concessione è estesa anche alle zone oggetto di divieto di sosta e/o di fermata, con la collaborazione, laddove sia richiesta, di personale di polizia Municipale.

ART. 17– SUB-APPALTO

E' assolutamente vietato in ogni caso il sub-appalto dei lavori o del servizio.

ART. 18– DOMICILIO DELL'APPALTATORE

Per tutti gli effetti del contratto che si andrà a stipulare, l'appaltatore elegge domicilio nel Comune di Mileto presso la sede Comunale. Tutte le intimazioni e le comunicazioni di competenza

del Comune saranno però eseguite al domicilio anagrafico dell'appaltatore a mezzo di messo comunale o di raccomandata postale.

ART. 19 COSTITUZIONE IN MORA

Tutti i termini e le comminatorie contenute nel contratto d'appalto che si andrà a stipulare operano di pieno diritto senza obbligo per il Comune della costituzione in mora dell'appaltatore.

ART. 20 – OSSERVANZA DELLE LEGGI E DEI DOCUMENTI CONTRATTUALI

Costituirà parte integrante del contratto l'offerta presentata dall'Appaltatore.

Salvo quanto previsto dal presente capitolato e dal contratto di appalto, l'esecuzione dei servizi in oggetto è disciplinata dalle disposizioni normative vigenti in materia.

Le parti si impegneranno comunque all'osservanza:

delle leggi, decreti legge, decreti ministeriali, regolamenti, circolari emanati e vigenti nella Regione, Provincia e Comune in cui si esegue l'appalto;

delle norme tecniche e decreti di applicazione;

delle leggi e normative in materia di sicurezza, tutela dei lavoratori, prevenzione infortuni ed incendi;

di tutta la normativa tecnica vigente e di quella citata dal presente capitolato (nonché delle norme CNR, CEI, UNI ed altre specifiche europee espressamente adottate).

ART. 21 MODALITA' DELL'APPALTO

L'appalto sarà effettuato mediante procedura aperta con il metodo di cui all'art. 82 del D.lgvo 12 aprile 2006, n. 163 a favore del prezzo più basso inferiore al prezzo a base di gara. Nel caso in cui le offerte saranno pari o superiori a cinque, si procederà all'individuazione delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 86 del medesimo D.lgvo 12 aprile 2006, n. 163.

ART. 22 – PARTECIPAZIONE ALLA GARA

La partecipazione alla gara è aperta a tutti i prestatori di servizio, singoli o raggruppati, i quali dovranno far pervenire l'offerta e la documentazione come stabilito nell'avviso pubblico e dovranno attenersi a tutte le disposizioni in esso contenute. I partecipanti dovranno inoltre essere iscritti alla C.C.I.A.A., registro ditte o albo imprese artigiane per la categoria di lavori interessate o in possesso di attestazione SOA con categoria generale OG6, ed aver effettuato lavori e servizi similari presso le pubbliche Amministrazioni nel triennio precedente la pubblicazione del bando.

ART. 23 – SPESE

Sono a completo ed esclusivo carico dell'appaltatore tutte le spese contrattuali nessuna eccettuata o esclusa.

ART. 24 – ELENCO VOCI D'OPERA

La ditta appaltatrice è tenuta ad eseguire le lavorazioni di manutenzione straordinaria secondo i prezzi stabiliti dal Prezziario Regionale vigente di riferimento per il Settore Lavori Pubblici approvato dalla Giunta Regionale della Calabria e applicando il ribasso percentuale di aggiudicazione gara del servizio in oggetto e comunque non minore del 15%;

Inoltre, si evidenziano i prezzi da applicare per lavorazioni non previste dal suddetto prezzario Regionale:

Gli allacci alla rete pubblica idrica e fognaria di utenti privati, previa autorizzazione trasmessa dall'ente all'impresa per l'esecuzione degli interventi, saranno pagati dagli utenti all'impresa sulla base di preventivo e contabilità redatti applicando i prezzi stabiliti dal Prezzario Regionale vigente di riferimento per il Settore Lavori Pubblici approvato dalla Giunta Regionale della Calabria, applicando il ribasso percentuale di aggiudicazione gara del servizio in oggetto e comunque non minore del 15%;

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO
Geom. Vincenzo Rotella